**MODELLO F**

***Spett.le***

***Centrale Unica di Committenza***

***Consorzio.IT S.P.A.***

***Oggetto:* Procedura aperta ai sensi dell’Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 emendato da legge 14 giugno 2019, n. 55 (cd. Sblocca Cantieri) per “Nuova Costruzione Scuola Primaria di Cremosano CR - Opere di realizzazione nuova sede scolastica”**

***IL PROPONENTE DEVE COMPLETARE E PERSONALIZZARE LO SCHEMA DI RELAZIONE A GIUSTIFICAZIONE DELLA PROPRIA OFFERTA - SI RICHIEDE DI COMPLETARE CON ALLEGATI, OFFERTE, PREZZI DI LISTINO FORNITURE, COSTI DEL PERSONALE COME TABELLE MINISTERIALI.***

***Il presente è un semplice modello, che deve servire come guida all’Operatore Economico. La giustificazione del prezzo deve essere completa, adeguata, comprensibile e sostenibile.***

**RELAZIONE ECONOMICA GIUSTIFICATIVA DEL PREZZO OFFERTO**

Il/La sottoscritto/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n. \_\_\_\_\_

nella sua qualità di (rappresentante legale, procuratore, etc.) dell’impresa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ p. IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PEC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

che partecipa alla presente gara come (cancellare/barrare la parte non interessata):

1. Unica impresa concorrente;
2. Capogruppo del raggruppamento temporaneo d’impresa formato dalle seguenti imprese:

(indicare le generalità delle imprese e la Partita Iva/codice fiscale)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Consorzio delle seguenti imprese:
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

fornisce/ono, ai sensi dell’art. 97 - *Offerte anormalmente basse* del D.Lgs. 50/2016, le seguenti giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l’importo complessivo posto a base di gara e rispetto alle quali hanno determinato il ribasso percentuale offerto:

1. l’economia del metodo di prestazione dei lavori: (INDICARE ad esempio, risparmio tempi e costi, piano di saving, ottimizzazione, situazione di presenza sul territorio, automazione operazioni ed interventi, ecc.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. le soluzioni tecniche adottate (INDICARE ad esempio, risparmio energetico, mezzi utilizzati, informatizzazione servizi, materiale fornito, ecc.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l’impresa per i lavori oggetto dell’appalto:(INDICARE ad esempio, convenzioni, accordi di categorie, listini prezzi e scontistica dichiarata, contratti con fornitori - allegare preventivi, altre forniture già fatturare - allegare copie fatture) ecc.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. l’originalità dei lavori offerti:(INDICARE ad esempio, quale sistema differente dalla norma l’Impresa impiega)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. aiuti statali di cui l’impresa beneficia con l’indicazione dell’entità degli aiuti e della loro incidenza sull’offerta e la dimostrazione che essi sono stati concessi legalmente:(INDICARE ad esempio, agevolazioni fiscali, contributive, finanziarie, ecc.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. altro:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

TABELLA DI ESEMPIO DA COMPLETARE E DETTAGLIARE- documentare con allegati offerte e preventivi, costo del lavoro tabelle, ecc, ove possibile

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **COSTI CHE COMPONGONO IL PREZZO PROPOSTO** | **%**  **incidenza** | **COSTO COMPLESSIVO** |
| Voce n. 1 Costo della manodopera (compilare tabella sotto) |  |  |
| Voce n. 2 Costo orario medio della manodopera impiegata | --------------- |  |
| Voce n. 3 Costo relativo alla sicurezza del personale |  |  |
| Voce n. 4 Costo materiali e semilavorati |  |  |
| Voce n. 5 Costi generali di commessa e di Impresa |  |  |
| Voce n. 6 Costi relativi all’ammortamento o leasing dei mezzi |  |  |
| Voce n. 6bis Costi relativi all’impiego dei mezzi (consumi usura assicurazioni tasse ed imposte) |  |  |
| Voce n. 7 Costi relativi ad eventuali migliorie e forniture (senza oneri aggiuntivi per l’Ente) |  |  |
| Voce n. 8 Costi per spese amministrative |  |  |
| Voce n. 9 Utili d’impresa |  |  |
| Voce n.10 Assicurazioni specifiche - Polizze fideiussorie - Diritti di segreteria da versare all’Ente |  |  |
| Voce n.11 spese da rimborsare alla Centrali di Committenza | ------------ |  |
| Voce n.12 altro (specificare) |  |  |
|  |  |  |
| **COSTO TOTALE IVA ESCLUSA** |  |  |

Per il costo del lavoro sopra dichiarato (Voce 1), indicare dettagliatamente i costi del personale sostenuti, adottando lo schema sotto indicato:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | 4 |
| Numero operai impiegati distinti per qualifica | | Costo medio orario del lavoro di ciascuna qualifica coinvolta (come da tab. uff.): | Numero di ore prestate dal complesso degli addetti di ciascuna qualifica indicata a fianco: | Costo sostenuto per qualifica e totale generale: (col. 2 x 3) |
| Qualifica | N. addetti |
|  |  | € |  | € |
|  |  | € |  | € |
|  |  | € |  | € |
|  |  | € |  | € |
|  |  | € |  | € |
| Totale generale | | |  | € |
| Totale costo del lavoro intero appalto | | | | € |

Indicare 1) quale tabella Ministeriale di riferimento 2) quale voce viene applicata

NOTE E PRECISAZIONI1:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***FIRMA DIGITALE***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***\*(Avvertenza:*** *la sottoscrizione della presente relazione economica è richiesta* ***a pena d’esclusione****.*

*Essa deve essere corredata da* ***copia del documento di identità del sottoscrittore****. Il relativo inserimento non è richiesto, nel caso in cui il documento d’identità sia già incluso nelle altre buste telematiche.*

*In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, occorre allegare la relativa procura*. *Il relativo inserimento non è richiesto, nel caso in cui la procura sia già inclusa nelle altre buste telematiche.*

NOTE:

−Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito al momento della presentazione dell’offerta, la presente dichiarazione deve essere sottoscritta (pena esclusione) dall’impresa mandataria, qualificata capogruppo, la quale esprime l’offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

−Nel caso di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito al momento della presentazione dell’offerta, la presente dichiarazione deve essere sottoscritta (pena esclusione) da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

NOTA BENE

l’anomalia può anche riguardare il margine utile, qualora i costi esposti e l’incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile d’impresa.

la disciplina precisa che possono prendersi in considerazione, fra l’altro, le giustificazioni che riguardino l’economia del procedimento di svolgimento della prestazione, le condizioni favorevoli di cui dispone l’offerente per svolgere i servizi nonché il metodo e le soluzioni adottate;

la verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dai concorrenti, né può essere limitata alle voci di prezzo più significative che concorrono a formare l’offerta: non devono, infatti, essere giustificati i singoli prezzi, ma si deve tenere conto della loro incidenza sull’offerta complessiva;